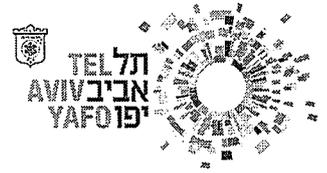


אי שבט תשע"ו
11 ינואר 2016



פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-15-0147 תאריך: 06/01/2016 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב – יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם- אוזן
מ"מ איריס לוי - מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/חידוש היתר	יערי מאיר 22	2051-039	15-2455	1
2	שינויים/חידוש היתר	2 2398	2398-002	15-2535	2
3	שינויים/הארכת תוקף החלטה	תרדיון 16	4048-016	15-2381	3
4	שינויים/חידוש היתר	עמיעד 10	3009-010	15-2430	4



פרוטוקול דיון רשות רישוי יערי מאיר 22 2362 2

גוש: 7186 חלקה: 14	בקשה מספר: 15-2455
שכונה: כוכב הצפון	תאריך בקשה: 15/12/2015
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 2051-039
שטח: 3229 מ"ר	בקשת מידע: 201000172
	תא' מסירת מידע: 14/03/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתפים, 9 קומות מגורים
המרתפים כוללים: מחסן, חדרי עזר, חניות
קומת קרקע הכוללת: חדר אשפה
על הגג: חדרי יציאה, קולטי שמש, חדר מדרגות כללי
בחצר: 4 מקומות חניה, גינה, שטחים מרוצפים, פרגולה

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דודזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 12-0703 לשנתיים נוספות מ-15/08/2015 עד 15/08/2017, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר ותאום תכנון.

ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 1-15-0147 מתאריך 06/01/2016

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 12-0703 לשנתיים נוספות מ-15/08/2015 עד 15/08/2017, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר ותאום תכנון.



פרוטוקול דיון רשות רישוי 2 2398

גוש: 6884 חלקה: 8	בקשה מספר: 15-2535
שכונה: נופי ים	תאריך בקשה: 27/12/2015
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 2398-002
שטח: 6081 מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכה חריגה לתוקף לבניה חדשה-בית דירה/קוטג

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת נציג הבעלים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 12-0884 לשנה נוספת מ-04/12/2015 עד 04/12/2016, בשל הנסיבות המיוחדות, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר ותאום תכנון.

ההחלטה : החלטה מספר 2
רשות רישוי מספר 1-15-0147 מתאריך 06/01/2016

לאור הנימוק המובא בבקשת נציג הבעלים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 12-0884 לשנה נוספת מ-04/12/2015 עד 04/12/2016, בשל הנסיבות המיוחדות, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר ותאום תכנון.



פרוטוקול דיון רשות רישוי תרדיון 16

גוש: 6135 חלקה: 71	בקשה מספר: 15-2381
שכונה: התקוה	תאריך בקשה: 06/12/2015
סיווג: שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין: 4048-016
שטח: 140 מ"ר	בקשת מידע: 201301039
	תא' מסירת מידע: 04/07/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הקמת מבנה חדש הכולל: קומות מגורים, ובהן 3 יח"ד
המרתפים כוללים: מקלט, מחסן
קומת קרקע הכוללת: חדר אשפה, 1 חדרי שירותים
על הגג: חדרי יציאה, חדר מדרגות כללי

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת מ-12/11/2015 עד 12/11/2016, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 0147-15-1 מתאריך 06/01/2016

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת מ-12/11/2015 עד 12/11/2016, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי עמיעד 10 רבי תנחום 1

גוש: 7079 חלקה: 32	בקשה מספר: 15-2430
שכונה: צפון יפו	תאריך בקשה: 13/12/2015
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 3009-010
שטח: 366 מ"ר	בקשת מידע: 200800582
	תא' מסירת מידע: 27/03/2008

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף החלטה לתוספת בניה ותוספת קומות.

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת מיפה כוח המבקשים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1092-14 לשנתיים נוספות מתאריך 10/12/2015 ועד לתאריך 10/12/2017, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית.

ההחלטה: החלטה מספר 4

רשות רישוי מספר 1-15-0147 מתאריך 06/01/2016

לאור הנימוק המובא בבקשת מיפה כוח המבקשים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1092-14 לשנתיים נוספות מתאריך 10/12/2015 ועד לתאריך 10/12/2017, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית.